



**COMUNE DI SAVIGNANO
SUL PANARO**

Provincia di Modena

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 136 del 11/12/2017

**OGGETTO: ACCORDO CON MEG SRL E
CONSORZIO CAVE BOLOGNA IN VARIANTE AL
PAE AI SENSI DELL'ART. 18, L.R. 20/2000,
APPROVAZIONE.**

COPIA

Seduta n. 42/2017

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **undici** del mese di **dicembre** alle ore **17.00** nella Residenza Municipale, convocata con le prescritte modalità, si è riunita la Giunta Comunale.

Assume la presidenza, per la sua qualità di Sindaco, il sig. **Caroli Germano**, il quale, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

Assiste il Segretario Comunale **dott. Dallolio Paolo**.

Alla trattazione del presente oggetto risultano:

Caroli Germano	Sindaco	Presente
Marchioni Giuseppe	Vice Sindaco	Presente
Corsini Alessandro	Assessore	Presente
Carmignano Rosamaria	Assessore	Presente
Piccinini Patrizia	Assessore	Presente

Atto dichiarato immediatamente eseguibile.

**OGGETTO: ACCORDO CON MEG SRL E CONSORZIO CAVE BOLOGNA IN
VARIANTE AL PAE AI SENSI DELL'ART. 18, L.R. 20/2000. APPROVAZIONE.**

LA GIUNTA COMUNALE

RICORDATO che

- in data 07/03/2012 prot. n. 2367 venne notificato il ricorso proposto al TAR Emilia Romagna dalla Società M.E.G. srl per ottenere la condanna del Comune ad adempiere alle obbligazioni assunte con l'accordo approvato con delibera consiliare n. 84 del 19/11/2007 e sottoscritto il 07/12/2012, relativo alla realizzazione di un centro equestre e infrastrutture collegate a fronte dell'attribuzione di maggiori capacità estrattive (RG del TAR n.219/2912);
- con sentenza n.923 pubblicata il 10.11.2016 il TAR ha accolto parzialmente le ragioni del ricorrente, pur riconoscendo la piena legittimità dell'operato dell'Amministrazione;
- con deliberazione n.156 del 22.11.2016 la giunta comunale ha autorizzato il sindaco a proporre ricorso in appello avanti il Consiglio di Stato nei confronti di detta sentenza;

RILEVATO che fra le parti è stato raggiunto un accordo che, mediante apposita variante al Piano Comunale delle Attività Estrattive (PAE), definisce modalità e tempi di demolizione del frantoio MEG e sistemazione dell'area, in parte a zona agricola e in parte ad usi naturalistici e di demolizione dell'impianto di frantumazione "Frantoio Nuovo", a fronte della possibilità di procedere all'escavazione di 500.000 mc di ghiaia all'interno del Polo 11 "Bazzano", nelle aree di proprietà di OASI S.c.ar.l. e dell'azzeramento dei cd "extraoneri", aggiuntivi rispetto agli oneri stabiliti dall'art.12 della L.R. 17/1991 per i volumi di ghiaia autorizzata, relativamente ai quantitativi dell'escavazione all'interno del Polo 11, considerando come opera compensativa, la volontaria demolizione dell'impianto di frantumazione "Frantoio Nuovo";

RITENUTO che l'accordo così formulato presenti *rilevante interesse per la Comunità locale, consentendo l'introduzione* nel PAE di previsioni di assetto del territorio che, oltre ad essere coerenti con gli obiettivi dell'Amministrazione, prevedono la cessazione dell'attività di due frantoi e la conseguente mitigazione delle problematiche di inquinamento e di traffico che interessano in particolare l'abitato di Magazzino ed anticipando la disciplina delle fasi estrattive in relazione all'attività di demolizione degli impianti;

PRESO ATTO inoltre che nell'accordo si conviene, una volta approvata la variante al PAE da cui deriveranno gli effetti indicati, di porre fine al contenzioso fra Comune e MEG srl di cui sopra, dal quale potrebbe derivare un pregiudizio economico per l'ente;

VISTO l'art. 18, "Accordi con i privati", L.R. n. 20/2000, "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" che così dispone: "1. Gli enti locali possono concludere accordi con i soggetti privati, nel rispetto dei principi di imparzialità amministrativa, di trasparenza, di parità di trattamento degli operatori, di pubblicità e di partecipazione al procedimento di tutti i soggetti interessati, per assumere in tali strumenti previsioni di assetto del territorio di rilevante interesse per la comunità locale condivise dai soggetti interessati e coerenti con gli obiettivi strategici individuati negli atti di pianificazione. Gli accordi possono attenersi al contenuto discrezionale degli atti di pianificazione territoriale e urbanistica, sono stipulati nel rispetto della legislazione e pianificazione sovraordinata vigente e senza pregiudizio dei diritti dei terzi. 2. L'accordo indica le ragioni di rilevante interesse pubblico che giustificano il ricorso allo strumento negoziale e verifica la compatibilità delle scelte di pianificazione concordate, secondo quanto previsto dal comma 3 dell'articolo 3. 3. L'accordo costituisce parte integrante dello strumento di pianificazione cui accede ed è soggetto alle medesime forme di pubblicità e di partecipazione. La stipulazione dell'accordo è preceduta da una determinazione dell'organo esecutivo dell'ente. L'accordo è subordinato alla condizione sospensiva del recepimento dei suoi contenuti nella delibera di adozione dello strumento di pianificazione cui accede e della conferma delle sue previsioni

nel piano approvato. 4. Per quanto non disciplinato dalla presente legge trovano applicazione le disposizioni di cui ai commi 2 e seguenti dell'art. 11 della Legge n. 241 del 1990”;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, sulla proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole il Responsabile dell'Area Urbanistica – Edilizia Privata, Attività Produttive arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani, in ordine alla regolarità tecnica non necessitando il parere in ordine alla regolarità contabile;

VISTO il parere favorevole del revisore dei conti espresso ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett.b n.6 del T.U. Enti Locali con verbale n. 18 in data odierna;

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano ed accertati nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di approvare l'**Paccordo** di cui in premessa e i **relativi allegati (A, B, C e D)** di cui in premessa, che si allegano in parte integrante;
2. Di autorizzare il responsabile dell'Area Urbanistica, Edilizia Privata - Attività Produttive arch. Giuseppe Ponz De Leon Pisani a sottoscrivere l'accordo in rappresentanza del Comune;
- 3 Di proporre al Consiglio comunale nei tempi più brevi l'adozione della conseguente variante al PAE, una volta sottoscritto l'accordo.

SUCCESSIVAMENTE

Stante l'urgenza di provvedere in merito,

LA GIUNTA COMUNALE

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano ed accertati nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

altresì di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 4 dell'art. 134, del D. Lgs.vo n. 267 del 18/8/2000, allo scopo di procedere immediatamente alla sottoscrizione dell'accordo.



Area proponente
**Urbanistica - Edilizia Privata-Attività
Produttive**

Servizio interessato
Urbanistica

Oggetto della proposta da deliberare:

**ACCORDO CON MEG SRL E CONSORZIO CAVE BOLOGNA IN VARIANTE AL PAE
AI SENSI DELL'ART. 18, L.R. 20/2000, APPROVAZIONE.**

Ai sensi del comma 1 dell'articolo 49 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita:

"Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile.

I pareri sono inseriti nella deliberazione.

Sulla proposta di deliberazione il sottoscritto esprime il parere di cui al seguente prospetto:

Il Responsabile
del servizio
interessato

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime:

PARERE FAVOREVOLE

Data 11-12-2017

Il responsabile *Ponzè De Leon Pisani Giuseppe*

Fto. digitalmente

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



Comune di Savignano sul Panaro
Provincia di Modena

Proposta di deliberazione
di Giunta Comunale
n. 2246 del 11/12/2017

Area proponente
**Urbanistica - Edilizia Privata-Attività
Produttive**

Servizio interessato
Urbanistica

Oggetto della proposta da deliberare:

**ACCORDO CON MEG SRL E CONSORZIO CAVE BOLOGNA IN VARIANTE AL PAE
AI SENSI DELL'ART. 18, L.R. 20/2000, APPROVAZIONE.**

Ai sensi del comma 1 dell'articolo 49 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita:

“Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile.

I pareri sono inseriti nella deliberazione.

Sulla proposta di deliberazione il sottoscritto esprime il parere di cui al seguente prospetto:

Il Responsabile
di ragioneria

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime:

PARERE NON DOVUTO

Data 11-12-2017

Il responsabile *Drusiani Damiano*

F.to digitalmente

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Comune di Savignano sul Panaro

Provincia di Modena

Deliberazione della Giunta Comunale n. 136 del 11/12/2017

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Caroli Germano
F.to digitalmente

Il Segretario Comunale

Dallolio Paolo
F.to digitalmente

La presente deliberazione è stata dichiarata **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

***Documento informatico firmato digitalmente** ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa