

Verbale commissione 3 (09/12/20)

Pisciotta

Apri in momentanea assenza x motivi tecnici di Fichi

Risultano tutti presenti a parte cavalli Mauro, con l'aggiunta di due consiglieri Davide Pisciotta e Rosamaria Carmignano.

Non verbalizza il tecnico di riferimento Ma si continua con la verbalizzazione da parte dei consiglieri le ultime due commissioni sono state verbalizzate da Germano, questa commissione verrà verbalizzata da Emiliano.

Pizzirani

Apri parlando di modifiche al secondo regolamento dopo avere interfacciato le opinioni di Francesco Druidi e Laura Gervasio.

Il regolamento del verde, il coordinamento del regolamento di strumenti urbanistici indicano che attualmente c'erano molte disposizioni in contrasto, quindi è stato fatto un po' un'opera di coordinamento In quest'ultima versione particolare abbiamo cercato di porre Maggiore attenzione agli elementi che invece si potevano non eliminare.

Quindi come l'ultima volta devo cercare di mantenere la dove non sono in contrasto con il PRG Ma magari lo vanno anche a migliorare.

Sono state eseguite al PAN modifiche per adeguarlo ai nostri comuni confinanti e limitrofi . Con l'aggiunta di alcune modifiche domestiche, più pertinenti ad abitazioni e privati, che ha professionisti che utilizzano le regole del PAN in modo professionale.

Cercando di dare indicazioni su utilizzo di fitofarmaci per l'utilizzo più domestico legato ad aree esterne di abitazioni private.

Barani

Chiede se il livello di approfondimento sugli argomenti trattati necessità di approfondimenti in merito ad articoli precisi oppure si ci sono domande specifiche.

Germano

Chiede se gli abbattimenti a differenza di come avveniva prima vengono supportati dal versamento di una cauzione, Che verrà eventualmente restituita in caso di avvenuto re impiantamento o trattenuta In caso contrario.

Chiede di avere dei chiarimenti dei costi in base alle dimensioni e localizzazione delle alberature soggette a richiesta di abbattimento.

Pizzirani

Laura indica che le tipologie di abbattimento e risarcimento sono diverse

Alberature pubbliche, alberature in ambito privato, oppure eventuali danni arrecati, In modo reversibile o in modo irreversibile, ad alberature di diversa salute biologica, età o diversità varietale.

Druidi

Chiede e relaziona Riguardo ad un censimento in tema di alberature avvenuto ormai alcuni anni fa, che si dovrebbe trovare presso gli archivi comunali.

Per il quale consiglia di aggiornarlo facendo riferimento a tecnologie attuali per esempio tipo, sistemi satellitari.

Indica inoltre sostanziali differenze, tra il danneggiamento di alberi propri o privati, o il danneggiamento di alberature pubbliche, patrimonio della collettività.

Laura

Risponde ritenendo giusto aggiornare, il censimento con uno nuovo, Soprattutto alberature di pregio da inserire nel PRG e negli elenchi delle tutele.

In valutazione con un progetto Igea e da associazioni di volontariato.

Bazzani Giovanni

Nota personale sull'articolo 6-bis, e sottolinea la mancanza di particolari indicazioni e restrizioni riguardo all'abbattimento di alberature pubbliche di viali o filari.

A suo parere, l'abbattimento di alberature per la realizzazione di un impianto fotovoltaico, è sbagliato, come base di principio.

Pisciotta conferma tale tesi e consiglia di aggiungere questo passaggio al regolamento.

Pizzirani

Conferma che l'articolo 6-bis, è stato introdotto in merito ad alcuni casi recentemente accaduti, e che sicuramente verrà implementato, per portare a fase di decisione il tutto, da parte dell'amministrazione comunale.

Barani,

Aggiunge che in uno di questi casi, queste alberature non erano così di pregio, inoltre stavano arrecando danni sia in area pubblica che privata.

Indica inoltre come sia differente la valutazione del tutto, Nel caso si tratti di aziende che andrebbero a produrre in modo proprio energia elettrica, situate peraltro in aree artigianali o industriali.

Pizzirani

Ricorda come il fotovoltaico sia migliorativo in termini di produzione di sostanza CO2 , Ma che un albero ha ulteriori capacità ecologiche, per questo viene richiesto di compensare l'eventuale abbattimento o con un indennizzo o con un re impianto in area destinata.

Bazzani Alice

Chiede conferma Sì le autorizzazioni in caso di fotovoltaico vengono rilasciate dall'ufficio ambiente.

E in caso di rischio si è l'ufficio tecnico a rilasciare le autorizzazioni

Teme che alcune regole possano essere utilizzate come pretesto di abbattimento.

E che le sembra non così oneroso in alcuni casi il costo del risarcimento.

Pizzirani

L'ufficio ambiente Valuta e verifica tutte le situazioni di questo tipo, essendo comunque obbligato a verificare caso per caso, qualora ci fosse una situazione di pericolosità segnalata dal cittadino.

Il tutto valutato con perizie ed eventuali contro perizie.

Anche a lei fa piacere che il costo del risarcimento possa sembrare sottostimato.

Druidi

Faceva notare una cancellatura nell'articolo 4 Che parlava delle competenze a valutare alberature da uffici diversi rispetto all'ufficio ambiente, nutrendo alcune perplessità.

Pizzirani

Ricorda come ogni ufficio o area di competenza è tenuta a rispettare il regolamento del verde pubblico e non può essere organismo di controllo di altri uffici.

Grandi

Concorda con druidi e Alice sulla bassa valutazione in termini generali di risarcimento di un albero.

Consiglia, prima che insorgano lamentele o danni, potature di contenimento di alberi a ridosso di abitazioni private, che eviterebbero l'intasamento di caditoie, e una minore Resistenza al vento in caso di temporali anche di forte intensità, vale anche il principio contrario dal privato verso il pubblico.

Pizzirani

Ritiene sbagliato è controproducente inserire nel regolamento normative che, vanno nella direzione di valutare caso per caso, per evitare difformità di trattamento si preferisce non normare, e valutare specificatamente solo i casi molto gravi o importanti.

Germano

Ritiene che si possa innescare il meccanismo, che ad abbattere siano maggiormente i soggetti con possibilità economiche più elevate

Corsini

Si sofferma in particolare su piante monumentali, per applicare regole più stringenti di quelli attuali attualmente indicati.

Riguardo alla manutenzione dei Fossi non è chiaro Se da regolamento gli interventi, di sfalcio e manutenzione, passano da 3 a 2 nel nuovo regolamento che indica solo una fase temporale da giugno a settembre per effettuare le sopraindicate manutenzioni, non specificando Quante.

Riguardo all'utilizzo di diserbanti ci sono due articoli in contrasto, chiede quindi di chiarire Quale deve essere l'utilizzo reale degli stessi.

Consiglia peraltro di creare un meccanismo di controllo degli avvenuti sfalci, per mezzo via comunicativa breve tipo mail o telefonata al comune, per sensibilizzare e controllare chi deve fare l'intervento.

Pizzirani

Si fa carico di controllare le norme riguardanti il PRG che segnalava Alessandro che potrebbero essere in contrasto una all'altra.

L'equivoco sui diserbanti si riferisce ad eventuali utilizzatori, se professionali o privati.

In riguardo al numero di sfalci, si è passati a due sfalci, per uniformarsi al regolamento Unione terre dei Castelli, Di polizia urbana.

Pisciotta

Concorda pienamente con Germano, riguardo l'importanza di viali Alberati e alberi monumentali da tutelare con norme e regolamenti più restrittivi.

Barani

Si allinea alle preoccupazioni di Germano e Davide, riguardo a viali Alberati e monumentali.

Druidi

Faceva notare alcune norme a suo modo giuste, che sono state cancellate Nel passaggio dal vecchio regolamento a quello nuovo.

Riguardo la tutela di piante e apparato radicale in caso di cantieri, onde evitare la costipazione del terreno e altre tutele di prevenzione.

Pizzirani

Dopo il chiarimento dei punti in oggetto ritiene di poter lasciare le suddette normative anche nel nuovo regolamento.

Linari

Ne comprende, che le regole siano importanti, senza che diventino troppo pesanti e astringenti, onde evitare troppe difficoltà ai cittadini. ringrazia del lavoro svolto.

Barani

Conclude con l'invito a Germano a a contattarlo per chiarire alcuni aspetti del suo discorso, che a causa di alcune interferenze, non si è completamente compreso.

Saluta e ringrazia dichiarando chiusa la seduta