



Comune di Savignano sul Panaro Provincia di Modena

AREA TUTELA AMBIENTE E RISPARMIO ENERGETICO

AVVISO RICHIESTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI QUALIFICATI AI QUALI RICHIEDERE OFFERTA AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 1 E 2, LETT. a) DELLA L. 120/2020, DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, LA DIREZIONE LAVORI REALATIVI AL SEGUENTE INTERVENTO: "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA E INVERNALE AL SERVIZIO DELLA SALA TEATRALE COMUNALE" - CUP: C99J22000390001

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Il Comune di Savignano sul Panaro – Area Tutela ambiente e Risparmio energetico intende affidare i **servizi di ingegneria e architettura necessari alla progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione nonché alla direzione lavori, contabilità e misure, coordinamento sicurezza in fase esecutiva di un intervento di riqualificazione energetica della sala teatrale comunale.**

L'intervento è candidato al finanziamento previsto nell'ambito dell'avviso pubblico pubblicato in data 22/12/2021, con decreto 1972, dal Ministero della Cultura recante "Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo – Componente 3 – Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei – Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall'Unione europea – NextgenerationEU" e rientra (in parte) nelle tipologie per le quali è previsto finanziamento statale con lo strumento del Conto Termico 2.0 (Decr. MISE 16/02/2016).

SI RENDE NOTO

che il Comune di Savignano sul Panaro intende procedere all'affidamento di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020.

Ai fini di individuare l'operatore economico affidatario, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, proporzionalità, tempestività e correttezza dell'azione amministrativa, nonché dei principi di libera concorrenza, non discriminazione e trasparenza, si richiede ai soggetti interessati di presentare formale manifestazione di interesse, per essere successivamente invitati a far pervenire la propria offerta tramite il portale SATER messo a disposizione dalla Regione Emilia Romagna.

La richiesta di offerta verrà inoltrata a tutti gli operatori economici in possesso dei necessari requisiti che avranno presentato il proprio interesse a partecipare entro i termini e con le modalità stabilite nel presente avviso.

Si precisa che per prendere parte alla successiva procedura negoziata sarà sufficiente l'iscrizione al portale SATER, che si effettua in tempo reale attraverso il seguente link:

https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/registrazione_oe.asp .

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Savignano sul Panaro (P.I./C.F.: 00242970366), via Doccia 64 – 41056 Savignano sul Panaro (MO).
Il Comune agisce in autonomia in qualità di Stazione appaltante ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016

2. AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE

Comune di Savignano sul Panaro (P.I./C.F.: 00242970366), via Doccia 64 – 41056 Savignano sul Panaro (MO).

3. OGGETTO DELLA PRESTAZIONE

L'affidamento ha per oggetto lo svolgimento dei servizi di ingegneria e architettura necessari alla progettazione definitiva-esecutiva, al coordinamento per la sicurezza in fase progettuale, nonché alla direzione lavori, contabilità e misure, coordinamento sicurezza in fase esecutiva di un intervento di "Realizzazione di un nuovo impianto di climatizzazione estiva e invernale al servizio della sala teatrale comunale", delineato con apposito studio di fattibilità tecnica ed economica approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 31 del 14 marzo 2022.

Il primo livello progettuale dell'intervento sarà messo a disposizione degli operatori economici in fase di acquisizione delle offerte.

I servizi oggetto del presente affidamento comprendono:

LOTTO 1

- Progettazione definitiva-esecutiva, da svolgersi con riferimento allo studio di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento approvato dalla stazione appaltante con deliberazione di Giunta comunale n. 31 del 14/03/2022;
- Direzione dei lavori, contabilità e misure, redazione del Certificato di regolare esecuzione dei lavori;
- Assistenza al RUP in fase di richiesta/rendicontazione dei contributi

LOTTO 2

- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione
- Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva.

LOTTO 3

- Attestato di prestazione energetica post operam.

Qualora finanziati, i lavori saranno avviati entro il 31 dicembre 2022. Pertanto l'Amministrazione si pone l'obiettivo di approvare il livello esecutivo della progettazione indicativamente entro la fine di settembre 2022.

4. DESCRIZIONI DEI LAVORI

L'importo di lavori stimato sulla base del livello preliminare di progettazione ammonta a € 214.783,13 di cui € 8.260,89 quali oneri per la sicurezza.

E' necessaria l'esecuzione dei seguenti interventi:

1. Sostituzione dell'attuale sistema di condizionamento estivo al servizio della sala teatrale con un sistema a pompa di calore a maggior rendimento, idoneo sia per il raffrescamento che per il riscaldamento;

2. Riqualificazione della centrale termica, mediante sostituzione dell'attuale generatore con una caldaia a condensazione e ristrutturazione dei circuiti di alimentazione della struttura;

Poiché i lavori sono finanziati in parte con gli incentivi previsti dal Conto Termico 2.0 per l'installazione di nuove caldaie a condensazione e in parte con i fondi richiesti al Ministero della Cultura nell'ambito del sopra citato bando PNRR, è richiesto:

- **che la nuova caldaia installata possieda i requisiti richiesti per l'accesso ai fondi del Conto Termico (D.M. 16/2/2016);**
- **che il progetto definitivo - esecutivo sia redatto in tempo utile a consentirne l'approvazione indicativamente entro la fine di settembre 2022**
- **che l'avvio dei lavori avvenga entro il 31 dicembre 2022.**

5 – PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

E' previsto affidamento diretto dei servizi tecnici ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 e nel rispetto del vigente Regolamento comunale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie.

La procedura sarà svolta tramite il sistema SATER, messo a disposizione da intercenter.

Saranno invitati a partecipare tutti gli operatori economici che avranno manifestato formalmente il proprio interesse rispondendo al presente avviso.

La possibilità di partecipare è subordinata all'accreditamento dell'operatore economico alla piattaforma SATER: è possibile effettuare l'accreditamento in breve tempo attraverso il seguente link: https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/registrazione_oe.asp.

Resta inteso che la manifestazione del proprio interesse ad essere coinvolti nell'iniziativa non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento. Il possesso di detti requisiti dovrà essere confermato e integrato all'atto della partecipazione alla procedura negoziata, e sarà comunque oggetto di verifica ai sensi della norma vigente per il soggetto affidatario e, eventualmente, per il secondo in graduatoria.

Sarà svolta un'unica procedura per l'affidamento dei tre lotti di cui al precedente punto 3, ma è possibile partecipare alla procedura anche solo per l'affidamento di uno o due dei lotti dei tre sopra elencati.

Pertanto la manifestazione di interesse dovrà riportare l'indicazione del/i lotto/i rispetto al/ai quale/i si possiedono i requisiti necessari e si manifesta interesse a partecipare al procedimento.

6. IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo a base d'asta è di € 22.444,84, stimato sulla base dei corrispettivi previsti dal Decr.147/2013.

L'importo può considerarsi articolato per singole prestazioni come da prospetto seguente:

LOTTO 1 (importo totale: € 15.034,82)

- progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento: € 8.591,33
- direzione lavori, contabilità e misure, CRE: € 6.443,49

LOTTO 2 (importo totale: € 5.262,18)

- coordinamento della sicurezza in fase progettuale: € 2.631,09;
- coordinamento della sicurezza in fase esecutiva: € 2.631,09

LOTTO 3 (importo totale: € 2.147,83)

- Attività di supporto al RUP in fase di richiesta/rendicontazione contributi, compreso APE post operam: € 2.147,83

7. ELEMENTI PRINCIPALI DEL CONTRATTO

Il contratto sarà stipulato a corpo, per tutte le prestazioni sopra descritte.

In caso di affidamento disgiunto, sarà sottoscritto un contratto a corpo per ogni aggiudicatario. In tal caso saranno previste espresse clausole finalizzate alla collaborazione tra i diversi soggetti incaricati.

L'importo dell'affidamento corrisponderà all'importo a base d'asta per il/i lotto/i aggiudicato/i al netto del ribasso % offerto dall'aggiudicatario.

A prescindere dal lotto oggetto di contratto, ciascun contratto avrà durata dalla sottoscrizione fino alla conclusione di tutti gli adempimenti previsti per la corretta conclusione del cantiere, comprese l'emissione dell'attestato di prestazione energetica post operam e lo svolgimento delle attività richieste dal RUP in fase di rendicontazione dei contributi, affinché sia garantita la cooperazione di tutti i soggetti per le finalità della stazione appaltante.

8. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 46 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

In particolare sono ammessi a partecipare:

- a. liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b. società di professionisti;
- c. società di ingegneria;
- d. prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 - e successivi aggiornamenti - stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e. raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad h) del presente elenco;
- f. consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
- g. consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della L. 81/2017;
- h. aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della L. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 in quanto compatibili.

E' ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. e) anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

E' vietato ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

E' vietato al concorrente che partecipa in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

E' vietato al concorrente che partecipa in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale.

Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili di cui alle precedenti lett. f) e g) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa

- a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- b. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- c. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. determinazione ANAC citata).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dagli operatori economici retisti partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48, comma 12, del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6, del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo purchè non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Ai sensi dell'art. 24, comma 7, del Codice, l'aggiudicatario dei servizi di progettazione oggetto della presente gara, non potrà partecipare agli appalti di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, derivanti dall'attività di progettazione svolta. Ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'aggiudicatario. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile. Tali divieti sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti. Tali divieti non si applicano laddove i soggetti ivi indicati dimostrino che l'esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici, per presentare la propria manifestazione di interesse, non devono trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

Inoltre devono possedere i seguenti requisiti:

9.1 Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 3, lett. a), d.Lgs. n. 50/2016):

Per tutti i LOTTI (1, 2, 3)

- a. Requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3, del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b. (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3, del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per il LOTTO 1:

- Iscrizione albo professionale coerente.

Per il LOTTO 2:

- Requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008, nonché le attestazioni relative agli aggiornamenti obbligatori.

Per il LOTTO 3:

- iscrizione nell'elenco dei certificatori energetici dell'Emilia Romagna istituito ai sensi della delib. Ass. Legislativa n. 156/2018 .

9.2 Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 3, lett. b), d.Lgs. n. 50/2016):

Per tutti i LOTTI (1, 2, 3)

- l'affidatario deve essere in possesso di un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali. L'adeguatezza della copertura è valutata sulla base della polizza assicurativa contro i rischi professionali posseduta dall'operatore economico e in corso di validità. In caso di polizza assicurativa di importo inferiore al valore dell'affidamento, la stazione appaltante si riserva di chiedere che l'offerta sia corredata dall'impegno da parte dell'impresa assicuratrice ad adeguare il valore della polizza assicurativa a quello dell'appalto, in caso di aggiudicazione.

9.3 Requisiti di capacità tecnica e professionale(art. 83, comma 3, lett. c), d.Lgs. n. 50/2016):

Per il LOTTO 1:

- aver svolto negli ultimi 5 anni antecedenti la data di avvio della procedura un elenco di servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione di impianti di riscaldamento e raffrescamento per un importo complessivo almeno pari all'importo del lotto a base d'appalto (€ 15.034,82);

Per il LOTTO 2:

- aver svolto negli ultimi 5 anni antecedenti la data di avvio della procedura un elenco di servizi di coordinamento sicurezza relativi a interventi su impianti per un importo complessivo almeno pari all'importo del lotto a base d'appalto (€ 5.262,18);

Per il LOTTO 3:

- iscrizione nell'elenco dei certificatori energetici dell'Emilia Romagna istituito ai sensi della delib. Ass. Legislativa n. 156/2018 .

10. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse, redatte mediante compilazione e sottoscrizione digitale dell'apposito modulo allegato al presente avviso, dovranno pervenire alla posta elettronica certificata del Comune di Savignano sul Panaro (comune.savignano@cert.unione.terredicastelli.mo.it) **entro le ore 13.00 del giorno 9 giugno 2022.**

Resta inteso che il recapito dell'istanza rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la stessa non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

Non si terrà conto di istanze presentate in modo difforme dalle prescrizioni indicate nel presente avviso, o pervenute dopo la scadenza.

Nell'oggetto dovrà essere riportata la seguente dicitura: "Affidamento servizi di ingegneria e architettura relativi all'intervento di Realizzazione nuovo impianto climatizzazione estiva e invernale sala teatrale comunale CUP: C99J22000390001".

11. INFORMAZIONI

Eventuali richieste di informazioni e chiarimenti relative al presente avviso possono essere inoltrate all'Area Tutela ambiente e Risparmio energetico del Comune di Savignano sul Panaro: tel. 059.75.99.51, e-mail: ambiente@savignano.it all'attenzione del RUP: ing. Laura Pizzirani.

12. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 3 del RGPD (Regolamento Generale Protezione Dati) 2016/679, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

13. PUBBLICAZIONE

Il presente avviso è pubblicato sul profilo istituzionale dell'Ente (www.savignano.it) per quindici giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di approvazione, in conformità a quanto disposto dalle Linee guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con deliberazione del Consiglio ANAC n. 636 del 10/07/2019.

Savignano sul Panaro, 25 maggio 2022

Il responsabile dell'Area
Tutela ambiente e Risparmio energetico
ing. Laura Pizzirani
(originale firmato digitalmente)

Documento **originale conservato negli archivi informatici del Comune** di Savignano sul Panaro (MO); stampato su carta diviene copia analogica di documento informatico avente la **stessa efficacia probatoria dell'originale** a meno che la sua conformità non sia espressamente disconosciuta (art. 23, comma 2, dlgs 82/05). In tal caso per attestare la conformità all'originale della copia analogica, occorre che sia compilata la seguente dichiarazione da parte di un pubblico ufficiale a ciò autorizzato (art. 23, comma 1, dlgs 82/05)

Dichiarazione di conformità della copia analogica di documento informatico

La presente copia, composta da n. ____ facciate, è conforme all'originale firmato digitalmente.

L'operatore abilitato all'autenticazione:	nome e cognome	luogo e data	firma
	_____	_____	_____