



# Comune di Savignano sul Panaro Provincia di Modena

AREA TUTELA AMBIENTE E RISPARMIO ENERGETICO

## AVVISO RICHIESTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI QUALIFICATI AI QUALI RICHIEDERE OFFERTA AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 1 E 2, LETT. a) DELLA L. 120/2020, DEI LAVORI DI "RINNOVO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA PRIMARIA A. CREPELLANI DI DOCCIA IN VIA GRAMSCI 14" - CUP: C99J21019160001**

### 1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Savignano sul Panaro (P.I./C.F.: 00242970366), via Doccia 64 – 41056 Savignano sul Panaro (MO).  
Il Comune agisce in autonomia in qualità di Stazione appaltante ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016

### 2. AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE

Comune di Savignano sul Panaro (P.I./C.F.: 00242970366), via Doccia 64 – 41056 Savignano sul Panaro (MO).

### 3. OGGETTO DEI LAVORI

"Rinnovo e riqualificazione energetica della centrale termica della scuola A. Crespellani di Doccia, in via Gramsci 14", di cui allo Studio di Fattibilità tecnica ed economica approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 58 del 19/7/2021

### 4. DESCRIZIONI DEI LAVORI

L'importo di lavori stimato sulla base del livello preliminare di progettazione ammonta a € 37.230,00 di cui € 450,00 quali oneri per la sicurezza.

E' necessaria l'esecuzione dei seguenti interventi:

- smantellamento del generatore a gas esistente;
- recupero e riutilizzo delle pompe di circolazione, tubazioni e saracinesche;
- installazione di nuove valvole di termoregolazione climatica, con valvole a tre vie e sonde di temperatura, per il circuito riscaldamento ambiente;
- installazione di un nuovo generatore a condensazione alimentato a gas metano, potenza termica utile 311 kW;
- installazione di uno scambiatore di calore tra la caldaia e le tubazioni esistenti, con pompa di circolazione elettronica a giri variabili;
- connessione della nuova caldaia con le tubazioni esistenti, tramite realizzazione di nuove tubazioni e coibentazione delle stesse;
- adeguamento dell'impianto di distribuzione gas internamente alla centrale termica;
- adeguamento dell'impianto elettrico di centrale;

Poiché i lavori sono finanziati in parte con gli incentivi previsti dal Conto Termico 2.0 per l'installazione di nuove caldaie a condensazione e in parte con i fondi per la riqualificazione energetica destinati ai Comuni in forza della L. 160/2019 e del Decreto 11 novembre 2020, è **necessario**:

- **che la nuova caldaia installata possieda i requisiti richiesti per l'accesso ai fondi del Conto Termico (D.M. 16/2/2016)**
- **che la consegna dei lavori avvenga prima del 15 settembre 2021.**

Poiché inoltre i lavori riguardano la centrale termica al servizio di una scuola, è necessario che gli stessi siano portati a termine prima dell'inizio della stagione termica 2021/2022.

## **5 - ELEMENTI PRINCIPALI DEL CONTRATTO**

Il contratto sarà stipulato a corpo.

La durata del contratto sarà pari alla durata dei lavori.

Valore del contratto: corrispondente all'importo lavori al netto del ribasso offerto dall'aggiudicatario.

## **6. REQUISITI**

Per lo svolgimento dei lavori in parola sono necessari i seguenti requisiti:

- assenza di tutte le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.
- iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per le attività oggetto del presente avviso;
- abilitazione ai sensi del D.M. n. 37/2008 alla installazione e manutenzione di impianti termici
- Requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, o in alternativa attestazione SOA ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 50/2016, in corso di validità, per la categoria corrispondente ai lavori previsti nell'appalto.

Gli operatori economici in possesso dei requisiti possono **manifestare il proprio interesse** ad essere coinvolti nella procedura di affidamento, che consisterà in un affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020 previa comparazione di preventivi.

La manifestazione di interesse, resa mediante compilazione dell'apposito modello, dovrà essere trasmessa al seguente indirizzo di posta elettronica certificata:

[comune.savignano@cert.unione.terredicastelli.mo.it](mailto:comune.savignano@cert.unione.terredicastelli.mo.it) .

### **Responsabile del procedimento**

Ing. Laura Pizzirani, Responsabile Area Tutela ambiente e Risparmio energetico del Comune di Savignano sul Panaro.

Si precisa che il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune.

Il Comune si riserva di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

In caso di approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento e conseguente assunzione della determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori in parola, **l'Amministrazione procederà all'acquisizione delle offerte economiche nel mese di agosto**, coinvolgendo tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse alla procedura, riservandosi la possibilità di includere ulteriori soggetti per garantire una buona comparazione.

Nel caso in cui l'Amministrazione intendesse effettivamente procedere all'affidamento dei lavori in parola, si informa fin da ora che l'acquisizione delle offerte economiche sarà svolta sulla piattaforma SATER con coinvolgimento degli operatori che avranno manifestato il proprio interesse in risposta al presente avviso.

Per la partecipazione sarà sufficiente l'iscrizione dell'operatore alla piattaforma (non è richiesta abilitazione ad un bando preciso), realizzabile in breve tempo attraverso il seguente link:  
[https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale\\_ic/registrazione\\_oe.asp](https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/registrazione_oe.asp) .

Resta inteso che la richiesta di partecipazione trasmessa in riscontro al presente avviso non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune in occasione della successiva, eventuale, procedura di affidamento.

**Il presente avviso verrà pubblicato nel sito internet del Comune di Savignano sul Panaro, sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Bandi e contratti".**

**Per informazioni gli interessati potranno rivolgersi ai tecnici dell'Area Tutela ambiente e Risparmio energetico: tel. 059.75.99.51, e-mail: ambiente@comune.savignano-sul-panaro.mo.it .**

Savignano sul Panaro, lì 29 luglio 2021

Il responsabile dell'Area  
Tutela ambiente e Risparmio energetico  
ing. Laura Pizzirani  
*(originale firmato digitalmente)*

Documento **originale conservato negli archivi informatici del Comune** di Savignano sul Panaro (MO); stampato su carta diviene copia analogica di documento informatico avente la **stessa efficacia probatoria dell'originale** a meno che la sua conformità non sia espressamente disconosciuta (art. 23, comma 2, dlgs 82/05). In tal caso per attestare la conformità all'originale della copia analogica, occorre che sia compilata la seguente dichiarazione da parte di un pubblico ufficiale a ciò autorizzato (art. 23, comma 1, dlgs 82/05)

**Dichiarazione di conformità della copia analogica di documento informatico**

La presente copia, composta da n. \_\_\_\_ facciate, è conforme all'originale firmato digitalmente.

L'operatore abilitato all'autenticazione:	nome e cognome _____	luogo e data _____	firma _____
--	-------------------------	-----------------------	----------------