



## **Comune di Savignano sul Panaro (Mo)**

### **Area Tutela ambiente e Risparmio energetico**

#### **AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**(Rif. Determinazione a contrarre n. 212 del 14/07/2020)**

**PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA DA SVOLGERE MEDIANTE IL PORTALE SATER DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA, PER L'AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B), DEL D.LGS. N. 50/2016, DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, LA DIREZIONE LAVORI DI UN INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA "ANNA FRANK" DI FORMICA. – CUP: C92G19001050002 CIG: 836978229B**

#### **OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO**

Il Comune di Savignano sul Panaro – Area Tutela ambiente e Risparmio energetico intende affidare i **servizi di ingegneria e architettura necessari alla progettazione definitiva-esecutiva, al coordinamento per la sicurezza in fase progettuale, nonché alla direzione lavori, contabilità e misure, coordinamento sicurezza in fase esecutiva di un intervento di riqualificazione energetica della scuola primaria Anna Frank di Formica.**

L'intervento è stato ammesso a finanziamento nell'ambito del programma POR FESR 2014-2020 Asse 4 (bando approvato con DGR n. 1386/2019) e rientra nelle tipologie per le quali è previsto finanziamento statale con lo strumento del Conto Termico 2.0 (Decr. MISE 16/02/2016).

#### **SI RENDE NOTO**

che il Comune di Savignano sul Panaro intende procedere all'affidamento di cui all'oggetto, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, artt.: 36, comma 2, lett. b); 95, comma 3, lett. b); 157, comma 2 .

Pertanto, ai fini di individuare l'operatore economico affidatario, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, proporzionalità, tempestività e correttezza dell'azione amministrativa, nonché dei principi di libera concorrenza, non discriminazione e trasparenza, richiede ai soggetti interessati di presentare formale manifestazione di interesse, per essere successivamente invitati a far pervenire la propria offerta tramite il portale SATER messo a disposizione dalla Regione Emilia Romagna.

La richiesta di offerta verrà inoltrata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 a tutti gli operatori economici che avranno presentato il proprio interesse a partecipare entro i termini e con le modalità stabilite nel presente avviso.

Si precisa che per prendere parte alla successiva procedura negoziata sarà sufficiente l'iscrizione al portale SATER, che si effettua in tempo reale attraverso il seguente link:

[https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale\\_ic/registrazione\\_oe.asp](https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/registrazione_oe.asp) .

#### **1. STAZIONE APPALTANTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Comune di Savignano sul Panaro, via Doccia 64 – 41056 Savignano sul Panaro (MO), tel: 059.75.99.11, e-mail certificata: [comune.savignano@cert.unione.terredicastelli.mo.it](mailto:comune.savignano@cert.unione.terredicastelli.mo.it)

**2. AREA COMPETENTE:** Area Tutela ambiente e Risparmio energetico, tel: 059.75.99.51, e-mail: ambiente@comune.savignano-sul-panaro.mo.it

**3. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** ing. Laura Pizzirani

#### **4. OGGETTO DELLA PRESTAZIONE**

L' appalto ha per oggetto lo svolgimento dei servizi di ingegneria e architettura necessari alla progettazione definitiva-esecutiva, al coordinamento per la sicurezza in fase progettuale, nonché alla direzione lavori, contabilità e misure, coordinamento sicurezza in fase esecutiva di un intervento di riqualificazione energetica della scuola primaria Anna Frank di Formica, delineato con apposito studio di fattibilità tecnica ed economica approvato con deliberazione di Giunta comunale n.

Il primo livello progettuale dell'intervento sarà messo a disposizione degli operatori economici in fase di acquisizione delle offerte.

I servizi oggetto del presente affidamento comprendono:

- Progettazione definitiva-esecutiva, da svolgersi con riferimento allo studio di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento approvato dalla stazione appaltante con deliberazione di Giunta comunale n. 17 del 27/01/2020, e sulla base del quale l'intervento è stato ammesso al finanziamento POR FESR;
- Coordinamento della sicurezza in fase progettuale;
- Direzione dei lavori, contabilità e misure, redazione del Certificato di regolare esecuzione dei lavori;
- Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva.
- Assistenza al RUP in fase di richiesta/rendicontazione dei contributi
- Attestato di prestazione energetica post operam, necessario ai fini dell'ottenimento dei contributi, per verificare il raggiungimento degli obiettivi di miglioramento delle prestazioni energetiche ipotizzati in fase di progetto.

**I lavori saranno realizzati nel 2021, con vincolo di conclusione entro il 31/12/2021, e pertanto dovranno integrarsi sia con l'attività didattica (ad anno scolastico in corso) sia con ulteriori lavori di miglioramento sismico del medesimo edificio (previsti nella pausa estiva).**

#### **5. PROCEDURA DI GARA**

La procedura negoziata prevista per l'affidamento dei servizi dall'art. 36, comma 2, lett. b), da attuare per l'affidamento di servizi tecnici di importo compreso tra 40.000 € e 100.000 €, sarà svolta tramite il sistema SATER, messo a disposizione da intercenter.

Saranno invitati a partecipare tutti gli operatori economici che avranno manifestato formalmente il proprio interesse rispondendo al presente avviso.

La possibilità di partecipare è subordinata all'accreditamento dell'operatore economico alla piattaforma SATER: è possibile effettuare l'accreditamento in breve tempo attraverso il seguente link: [https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale\\_ic/registrazione\\_oe.asp](https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/registrazione_oe.asp).

Resta inteso che la manifestazione del proprio interesse ad essere coinvolti nell'iniziativa non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento. Il possesso di detti requisiti dovrà essere confermato e integrato all'atto della partecipazione alla procedura negoziata, e sarà comunque oggetto di verifica tramite il sistema AVCPASS per il soggetto affidatario e, eventualmente, per il secondo in graduatoria.

## **6. IMPORTO A BASE D'ASTA**

L'importo a base d'asta è di € 57.000,00, stimato sulla base dei corrispettivi previsti dal Decr.147/2013.

L'importo può considerarsi articolato per singole prestazioni come da prospetto seguente:

- progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento: € 12.540,53
- coordinamento della sicurezza in fase progettuale: € 6.548,78;
- direzione lavori, contabilità e misure, CRE: € 25.763,85
- coordinamento della sicurezza in fase esecutiva: € 10.699,55
- Attività di supporto al RUP in fase di richiesta/rendicontazione contributi, compreso APE post operam: € 1.447,29

## **7. ELEMENTI PRINCIPALI DEL CONTRATTO**

Il contratto sarà stipulato a corpo, per tutte le prestazioni sopra descritte.

L'importo dell'affidamento corrisponderà all'importo a base d'asta (57.000 €) al netto del ribasso % offerto dall'aggiudicatario;

Il contratto avrà durata dalla sottoscrizione fino alla conclusione di tutti gli adempimenti previsti in chiusura del cantiere, comprese l'emissione dell'attestato di prestazione energetica post operam e lo svolgimento delle attività richieste dal RUP in fase di rendicontazione dei contributi.

## **8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà affidato, in esito alla procedura negoziata successiva all'acquisizione delle manifestazioni di interesse, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, conformemente a quanto previsto per i servizi oggetto di affidamento dall'art. 95, comma 3, lett. b) del d.Lgs. n. 50/2016.

I criteri di valutazione delle offerte saranno precisati nella lettera invito di avvio della procedura.

## **9. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 46 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

In particolare sono ammessi a partecipare:

- a. liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b. società di professionisti;
- c. società di ingegneria;
- d. prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 - e successivi aggiornamenti - stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e. raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad h) del presente elenco;
- f. consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
- g. consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della L. 81/2017;
- h. aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della L. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 in quanto compatibili.

E' ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. e) anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

E' vietato ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

E' vietato al concorrente che partecipa in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

E' vietato al concorrente che partecipa in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale.

Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili di cui alle precedenti lett. f) e g) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- b. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- c. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

**Per tutte le tipologie di rete**, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. determinazione ANAC citata).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dagli operatori economici retisti partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48, comma 12, del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6, del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo purchè non rivesta la

qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Ai sensi dell'art. 24, comma 7, del Codice, l'aggiudicatario dei servizi di progettazione oggetto della presente gara, non potrà partecipare agli appalti di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, derivanti dall'attività di progettazione svolta. Ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'aggiudicatario. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile. Tali divieti sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti. Tali divieti non si applicano laddove i soggetti ivi indicati dimostrino che l'esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori.

## **10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici, per presentare la propria manifestazione di interesse, non devono trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

Inoltre devono possedere i seguenti requisiti:

### **10.1 Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 3, lett. a), d.Lgs. n. 50/2016):**

#### **10.1.a - Requisiti del concorrente**

a. Requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3, del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b. (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3, del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

#### **10.1.b - Requisiti del gruppo di lavoro**

Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto

a. Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione

b. I requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008, nonché le attestazioni relative agli aggiornamenti obbligatori.

Per il professionista che redige l'attestato di prestazione energetica post operam

c. iscrizione nell'elenco dei certificatori energetici dell'Emilia Romagna istituito ai sensi della delib. Ass. Legislativa n. 156/2018 .

### **10.2 Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 3, lett. b), d.Lgs. n. 50/2016):**

- fatturato globale medio annuo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo non inferiore a € 80.000,00. Tale requisito è richiesto per supportare la reale esperienza maturata dal soggetto nello svolgimento di prestazioni similari a quella oggetto dell'affidamento.

### **10.3 Requisiti di capacità tecnica e professionale(art. 83, comma 3, lett. c), d.Lgs. n. 50/2016):**

- aver svolto negli ultimi 10 anni antecedenti la data di avvio della procedura negoziata un elenco di servizi di ingegneria e architettura **nel campo della riqualificazione energetica di edifici esistenti** per un importo complessivo almeno pari all'importo a base di appalto (€ 57.000).
- aver svolto negli ultimi 10 anni antecedenti la data di avvio della procedura negoziata un elenco di servizi di ingegneria e architettura **nel campo del coordinamento della sicurezza** per un importo complessivo almeno pari a € 20.000.

## **11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse, redatte mediante compilazione e sottoscrizione digitale dell'apposito modulo allegato al presente avviso, dovranno pervenire alla posta elettronica certificata del Comune di Savignano sul Panaro ([comune.savignano@cert.unione.terredicastelli.mo.it](mailto:comune.savignano@cert.unione.terredicastelli.mo.it)) **entro le ore 13:00 del giorno 29/07/2020**

Resta inteso che il recapito dell'istanza rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la stessa non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

Non si terrà conto di istanze presentate in modo difforme dalle prescrizioni indicate nel presente avviso, o pervenute dopo la scadenza.

Nell'oggetto dovrà essere riportata la seguente dicitura: "Affidamento servizi di ingegneria e architettura relativi all'intervento di riqualificazione energetica della scuola A. Frank di Formica – CUP: C92G19001050002J CIG: 836978229B".

## **12. MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

Dopo la scadenza del termine di cui al precedente paragrafo, la stazione appaltante effettuerà l'esame delle candidature pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto alle prescrizioni del presente avviso e della normativa vigente, nel rispetto dell'ordine di ricezione al protocollo comunale.

Tutti gli operatori inclusi nel suddetto elenco saranno invitati a partecipare alla successiva procedura negoziata, da svolgersi attraverso la piattaforma SATER.

Si precisa che con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e l'acquisizione delle manifestazioni di interesse non darà luogo alla redazione di graduatorie di merito o all'attribuzione di punteggi.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, è finalizzato a individuare gli operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata, da svolgersi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, e non dà luogo a instaurazione di rapporti giuridici o obblighi negoziali nei confronti del Comune di Savignano sul Panaro.

A sua volta, il Comune di Savignano sul Panaro si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata, senza che i soggetti che hanno manifestato il proprio interesse possano vantare alcuna pretesa.

Si precisa inoltre che la presentazione della candidatura è finalizzata esclusivamente ai servizi oggetto del presente avviso e non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento, sia di tipo negoziale sia pubblico, indette dalla Stazione appaltante.

### 13. INFORMAZIONI

Eventuali richieste di informazioni e chiarimenti relative al presente avviso possono essere inoltrate all'Area Tutela ambiente e Risparmio energetico del Comune di Savignano sul Panaro: tel. 059.75.99.35, e-mail: [ambiente@comune.savignano-sul-panaro.mo.it](mailto:ambiente@comune.savignano-sul-panaro.mo.it).

Le risposte saranno pubblicate in forma anonima sul sito [www.savignano.it](http://www.savignano.it) nella sezione "Bandi e concorsi".

### 14. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 3 del RGPD (Regolamento Generale Protezione Dati) 2016/679, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

### 15. PUBBLICAZIONE

Il presente avviso è pubblicato sul profilo istituzionale dell'Ente ([www.savignano.it](http://www.savignano.it)) per quindici giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di approvazione, in conformità a quanto disposto dalle Linee guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con deliberazione del Consiglio ANAC n. 636 del 10/07/2019.

### ALLEGATO:

- Allegato A – Modulo manifestazione di interesse

Savignano sul Panaro, 14 luglio 2020

**Il Responsabile dell'Area Ambiente**  
ing. Laura Pizzirani  
(originale firmato digitalmente)

Documento **originale conservato negli archivi informatici del Comune** di Savignano sul Panaro (MO); stampato su carta diviene copia analogica di documento informatico avente la **stessa efficacia probatoria dell'originale** a meno che la sua conformità non sia espressamente disconosciuta (art. 23, comma 2, dlgs 82/05). In tal caso per attestare la conformità all'originale della copia analogica, occorre che sia compilata la seguente dichiarazione da parte di un pubblico ufficiale a ciò autorizzato (art. 23, comma 1, dlgs 82/05)

**Dichiarazione di conformità della copia analogica di documento informatico**

La presente copia, composta da n. \_\_\_\_ facciate, è conforme all'originale firmato digitalmente e registrato al prot. n. \_\_\_\_\_.

Il funzionario abilitato all'autenticazione:	nome e cognome	luogo e data	firma
	_____	_____	_____