



COMUNE DI VIGNOLA  
(Provincia di Modena)

**AVVISO DI BANDO PUBBLICO**

E' indetto bando pubblico per l'**alienazione di due appartamenti posti nel Comune di Savignano S.P. (MO) Piazza Falcone n. 13**. Gli immobili sono suddivisi in due lotti:

**Lotto A) – BASE D'ASTA € 125.100,00**

La consistenza immobiliare facente parte del lotto (A) consiste in un'abitazione al piano primo composta da: soggiorno-pranzo, cucina, entrambe con accesso al balcone, disimpegno notte con ripostiglio, una camera matrimoniale, una camera singola, un servizio igienico con vasca (superficie commerciale mq 84,65, superficie balcone 5,11); una cantina al piano interrato (mq 6,34); un'autorimessa al piano interrato (mq. 14,12), così censito all'Agenzia del Territorio – Catasto Urbano del Comune di Savignano sul Panaro:

▪ **Foglio 13:**

- **Mapp. 166 Sub. 40** piazza G. Falcone n. 13, piano 1°, **Cat. A/2**, Cl. 2, vani 5,00, superficie commerciale mq. 84,65 - Rendita 426,08;
- **Mapp. 166 Sub. 98** piazza G. Falcone n. 13, piano T-1, **Cat. C/6**, Cl. 5, mq. 13,00 - Rendita 34,91.

**Lotto B) – BASE D'ASTA € 117.900,00**

La consistenza immobiliare facente parte del lotto (B) consiste in un'abitazione al piano primo composta da: soggiorno-pranzo con accesso al balcone, cucina, disimpegno notte con ripostiglio, una camera matrimoniale, una camera singola, un servizio igienico con vasca (superficie commerciale mq. 75,77, superficie balcone mq. 5,53); una cantina al piano interrato (mq. 8,06); un'autorimessa al piano interrato (mq. 17,01), così censito all'Agenzia del Territorio – Catasto Urbano del Comune di Savignano sul Panaro:

▪ **Foglio 13:**

- **Mapp. 166 Sub. 41** piazza G. Falcone n. 13, piano 1°, **Cat. A/2**, Cl. 2, vani 5,00, superficie commerciale mq. 75,77 - Rendita 426,08;
- **Mapp. 166 Sub. 100** piazza G. Falcone n. 13, piano T-1, **Cat. C/6**, Cl. 5, mq. 17,00 - Rendita 45,65.

L'asta sarà tenuta col metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta ai sensi degli artt. 73, lett. c), e 76 del R.D. n. 827/1924. L'aggiudicazione avverrà, con riferimento a ciascun lotto, a favore del presentatore della **maggior offerta in aumento** rispetto al prezzo a base d'asta.

Non si effettua servizio fax. – Sopralluogo facoltativo

**Gli atti di gara sono scaricabili dal sito internet [www.comune.vignola.mo.it](http://www.comune.vignola.mo.it)**

Termine di ricezione delle offerte: 01.7.2013 ore 13,00 - Espletamento della gara: 01.7.2013 ore 15,00

Vignola, 30 aprile 2013

**IL FUNZIONARIO DELEGATO SERVIZIO  
MANUTENZIONE E PATRIMONIO**

Geom. Chiara Giacomozzi

