



**COMUNE DI SAVIGNANO
SUL PANARO**

Provincia di Modena

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 84 del 14/09/2020

OGGETTO: LINEE GUIDA DI INDIRIZZO STRATEGICO PER LA FORMAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG), CONDIVISE TRA I COMUNI DI CASTELNUOVO RANGONE, CASTELVETRO DI MODENA, SAVIGNANO SUL PANARO, SPILAMBERTO E VIGNOLA SECONDO L'ACCORDO TERRITORIALE STIPULATO AI SENSI DELLA L.R. 24/2017, ART. 58. APPROVAZIONE.

COPIA

Seduta n. 35/2020

L'anno **duemilaventi** il giorno **quattordici** del mese di **settembre** alle ore **15:00** nella Residenza Municipale, convocata con le prescritte modalità, si è riunita la Giunta Comunale.

Assume la presidenza, per la sua qualità di Sindaco, il sig. **Tagliavini Enrico**, il quale, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

Assiste il Segretario Comunale **dott. Dallolio Paolo**.

Alla trattazione del presente oggetto risultano:

Tagliavini Enrico	Sindaco	Presente
Pisciotta Davide	Vice Sindaco	Presente
Gozzi Antonella	Assessore	Presente
Rinaldi Mauro	Assessore	Presente
Barani Elisa	Assessore Esterno	Presente

Atto dichiarato immediatamente eseguibile.

OGGETTO: LINEE GUIDA DI INDIRIZZO STRATEGICO PER LA FORMAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG), CONDIVISE TRA I COMUNI DI CASTELNUOVO RANGONE, CASTELVETRO DI MODENA, SAVIGNANO SUL PANARO, SPILAMBERTO E VIGNOLA SECONDO L'ACCORDO TERRITORIALE STIPULATO AI SENSI DELLA L.R. 24/2017, ART. 58. APPROVAZIONE.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la legge regionale del 21 dicembre 2017 n. 24 recante "DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E L'USO DEL TERRITORIO;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 21/11/2018 con la quale venne approvato l'Accordo territoriale tra i Comuni di Castelnuovo Rangone, Castelvetro di Modena, Savignano sul Panaro, Spilamberto e Vignola ai sensi dell'art. 58 della suddetta L.R. 24/2017 per la formazione dei rispettivi strumenti urbanistici, poi sottoscritto in data 30/01/2019;
- le deliberazioni della Giunta Comunale n. 47 del 01/04/2019 e n. 69 del 27/07/2020 con le quali veniva istituito l'Ufficio di Piano previsto dalla l.r. 24/2017 all'art. 55 e assegnato il rispettivo Responsabile all'Area di coordinamento urbanistico dell'Unione Terre di Castelli;

PRESO ATTO che:

- l'Accordo territoriale sottoscritto, all'art. 3, prevede che i Comuni partecipanti condividano le *"linee guida d'indirizzo strategico"* e *"i principali obiettivi generali per la formazione dei propri PUG, in coerenza con i principi di cui all'art. 1 della L.R. 24/2017 con particolare riferimento al contenimento del consumo di suolo e all'incentivazione di processi di rigenerazione edilizia ed urbana"* e che detti enti hanno attribuito all'Area di coordinamento urbanistico dell'Unione le attività tecniche necessarie alla predisposizione degli elaborati costitutivi dei singoli PUG per i Comuni partecipanti, oltre che il coordinamento degli UP comunali,
- in attuazione di quanto previsto dall'Accordo territoriale, la Giunta dell'Unione
 - con atto n. 57 del 16/5/2019 istituiva presso la Struttura Pianificazione Territoriale dell'Unione l'Area di coordinamento urbanistico, in sostituzione dell'Ufficio di Piano precedentemente costituito ai sensi della l.r. 20/2000 pre-vigente,
 - con atto n. 132 del 21/11/2019 approvava il cronoprogramma / calendario dei lavori per la formazione del PUG dei Comuni partecipanti, che declina i contenuti dell'Accordo territoriale sottoscritto tra i Comuni, individuando tra le fasi preliminari e propedeutiche all'avvio del procedimento per la formazione del PUG dei Comuni aderenti la predisposizione delle linee guida d'indirizzo strategico da condividersi tra i Comuni e indica il termine per la predisposizione del relativo documento e l'approvazione nelle Giunte comunali tra marzo e aprile 2020;

DATO ATTO che:

- a seguito delle attività avviate già da febbraio 2020 e degli incontri svolti sia in forma plenaria che con le singole amministrazioni comunali è stata predisposta una prima versione del "Documento di Indirizzi per a formazione del PUG";
- l'impatto dell'emergenza epidemiologica legata alla diffusione del Covid 19 ha comportato, tra l'altro, il rallentamento delle attività di definizione del documento;
- le attività connesse all'esame del documento e la condivisione dei relativi contenuti sono riprese nel mese di giugno ed hanno permesso la definizione del documento stesso in sede plenaria tra gli amministratori dei Comuni coinvolti;
- la Giunta dell'Unione ha quindi approvato con proprio atto n. 83 del 30/7/2020 il "Documento di indirizzi per la formazione del PUG dei Comuni di Castelnuovo Rangone,

Castelvetro di Modena, Savignano sul Panaro, Spilamberto e Vignola”, da sottoporre all'approvazione delle singole giunte comunali;

- La 3a Commissione consiliare Urbanistica, Lavori pubblici e Tutela ambientale e la 3a Commissione consultiva Urbanistica, Lavori pubblici e Tutela ambientale, riunitesi congiuntamente, hanno esaminato il suddetto Documento di indirizzi nella seduta del 23/07/2020;

VISTO il “Documento di indirizzi per la formazione del PUG dei Comuni di Castelnuovo Rangone, Castelvetro di Modena, Savignano sul Panaro, Spilamberto e Vignola” e considerato che esso contiene gli elementi minimi e necessari ad assicurare una piena condivisione dei principali obiettivi generali nei PUG dei Comuni partecipanti, secondo quanto previsto dall'Accordo territoriale, ovvero “*in coerenza con i principi di cui all'art. 1 della L.R. 24/2017 con particolare riferimento al contenimento del consumo di suolo e all'incentivazione di processi di rigenerazione edilizia ed urbana, nonché perseguendo principi di semplificazione e trasparenza mediante l'omogeneizzazione degli strumenti normativi e regolamentari di propria competenza*”;

ATTESO che l'approvazione del Documento in parola costituisce adempimento necessario e preordinato all'avvio del procedimento per la formazione del Piano previsto dalla l.r. 24/2017 e che i Comuni partecipanti si sono impegnati nella predisposizione dei rispettivi PUG ad assicurare piena coerenza alle linee guida ed obiettivi condivisi, secondo quanto previsto dall'Accordo territoriale stipulato;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il d.lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, sulla proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole il Responsabile dell'Area Urbanistica - Edilizia privata e Attività produttive, ing Sara Bergamini in ordine alla regolarità tecnica e che non è richiesto il parere di regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) Di approvare il “Documento di indirizzi per la formazione del PUG dei Comuni di Castelnuovo Rangone, Castelvetro di Modena, Savignano sul Panaro, Spilamberto e Vignola”, **allegato** alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- 2) Di dare atto che, ai sensi dell'Accordo territoriale per la formazione del PUG sottoscritto in data 30/01/2019:
 - l'approvazione del documento di indirizzi costituisce adempimento preordinato e necessario all'avvio del procedimento per la formazione del Piano Urbanistico Generale (PUG);
 - nella predisposizione del proprio PUG il Comune assicurerà piena coerenza alle linee guida ed obiettivi condivisi, come espressi nel documento di indirizzi, nel rispetto degli impegni assunti;
 - le competenze nel merito delle attività tecniche necessarie alla predisposizione degli elaborati costitutivi del Piano sono assegnate all'Area di coordinamento urbanistico dell'Unione, alla quale partecipa il Responsabile dell'Ufficio di Piano comunale istituito ai sensi dell'art. 55 della l.r. 24/2017.

SUCCESSIVAMENTE

Stante l'urgenza di provvedere in merito per procedere celermente alla predisposizione del PUG;

LA GIUNTA COMUNALE

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano ed accertati nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 4 dell'art. 134, del D. Lgs.vo n. 267 del 18/8/2000.

Comune di Savignano sul Panaro

Provincia di Modena

Deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 14/09/2020

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Tagliavini Enrico
F.to digitalmente

Il Segretario Comunale
Dalloio Paolo
F.to digitalmente

La presente deliberazione è stata dichiarata **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa