

Vignola, li 29/05/2023

**CONSULTAZIONE PRELIMINARE NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO DI
ELABORAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) DELL'UNIONE
TERRE DI CASTELLI**

VERBALE CONCLUSIONE DEI LAVORI
CONSULTAZIONE PRELIMINARE

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 44 della L.R. n. 24/2017 “Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio” la procedura di elaborazione ed approvazione del nuovo Piano Urbanistico contempla dapprima una fase di consultazione preliminare (art. 44), poi una fase di formazione del Piano (art. 45) ed infine la fase di approvazione del Piano (art. 45);
- l'Area di coordinamento Urbanistico ha predisposto la documentazione per l'attivazione della fase di consultazione preliminare, costituita dai seguenti elaborati:
 - documento illustrativo preliminare che si accompagna agli schemi grafici che restituiscono in forma semi-simbolica le indicazioni territoriali relative al quadro diagnostico ed agli indirizzi strategici assunti per il nuovo PUG;
 - quadro diagnostico delle strategie locali e relativi schemi di assetto;
 - carta della strategia locale;
- Documento di ValSAT preliminare e i relativi allegati, di cui all'art. 18 della L.R. n. 24/2017;
- l'Area di coordinamento Urbanistico ha quindi avviato la consultazione preliminare prevedendo due specifiche occasioni di confronto, differenziate per tempi, con le Autorità ambientali, con gli Enti competenti al rilascio di pareri e nulla osta richiesti per l'approvazione del Piano, nonché con i portatori di interessi diffusi e la collettività;
- con comunicazioni del 29.04.2023 e del 16.05.2023 sono state convocate per le riunioni del 10.05.2023 e del 24.05.2023, l'Agenzia Regionale Prevenzione Ambiente ed Energia, la Regione Emilia-Romagna in quanto Autorità competente per la valutazione ambientale, le altre Autorità con competenze in materia di ambiente e territorio e Amministrazioni Comunali contermini;
- in particolare, con la nota del 29.04.2023 è stata messa a disposizione di tutti gli enti invitati, la documentazione oggetto della consultazione preliminare (art. 44) in apposita sezione condivisa al seguente indirizzo: <https://drive.google.com/drive/folders/1Jek-z54eL0gQn1yQPJr7IYgIaM9PM0-R?usp=sharing>, in modo da potere consentire lo studio del materiale prodotto al fine di elaborare dati ed informazioni conoscitive utili da restituire sotto forma di contributi per l'elaborazione del Piano.
- scopo della consultazione con i suddetti soggetti è la condivisione dei dati e delle informazioni da ciascuno possedute al fine della costruzione del quadro conoscitivo del territorio e del documento di ValSAT che accompagna il Piano;
- la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara ha provveduto ad inoltrare i propri contributi in data 22 maggio 2023.

Comuni di:
Castelnuovo Rangone
Castelvetro di Modena
Guiglia
Marano sul Panaro
Savignano sul Panaro
Spilamberto
Vignola
Zocca

Sede legale Via Bellucci, 1
41058 – Vignola (MO)
P.IVA 02754930366
centralino tel. 059777611
Struttura Pianificazione Territoriale
Servizio Marketing e Turismo

TUTTO CIÒ PREMESSO, SI DÀ ATTO DI QUANTO SEGUE

Il giorno 10 maggio 2023, alle ore 10:00, si è tenuta presso la sala Consiliare della sede Municipale del Comune di Castelnuovo Rangone in Via Roma 1, la prima seduta della consultazione preliminare prevista all'art. 44 della L.R. n. 24/2017, al fine di proseguire il percorso di formazione del Piano Urbanistico Generale dell'Unione Terre di Castelli, ai sensi dell'art. 44 comma 2) della L.R. 24/2017, e di acquisire i contributi degli Enti interessati.

Oltre che in presenza la seduta è avvenuta anche in modalità telematica (videoconferenza) su piattaforma Teams, a cui hanno partecipato i seguenti soggetti invitati:

- Hera S.p.A.;
- Provincia di Modena, Servizio Pianificazione Urbanistica e cartografica;
- ARPAE Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia Romagna-Servizio Territoriale - Sezione Provinciale di Modena
- Comune di Vignola;
- Comune di Spilamberto;
- Comune di Savignano sul Panaro.

La seduta si è aperta con il confronto con gli Enti partecipanti al fine di acquisire dati ed informazioni conoscitive utili all'elaborazione del Piano e con gli approfondimenti sui documenti che costituiscono la proposta di Piano.

Sono intervenuti condividendo i propri contributi secondo il seguente ordine:

- il Sindaco del Comune di Castelnuovo Rangone ed Assessore con delega all'urbanistica dell'unione Terre di Castelli;
- il Responsabile del raggruppamento temporaneo Consorzio Stabile Caire - Ecuba - Ed - Nomisma - Caire Pro in qualità di progettista del piano;
- la Provincia di Modena.

Al termine della prima seduta si è provveduto a richiedere agli enti partecipanti di inviare i propri contributi anche prima della seduta conclusiva prevista per il 24 maggio 2023, inoltrandoli alla PEC dell'Unione terre di Castelli.

Il giorno 24 maggio 2023, alle ore 10:00, si è tenuta presso la sala Consiliare della sede Municipale del Comune di Castelnuovo Rangone in Via Roma 1, la seconda e conclusiva seduta della consultazione preliminare prevista all'art. 44 della L.R. n. 24/2017, oltre che in presenza la seduta è avvenuta anche in modalità telematica (videoconferenza) su piattaforma Teams, a cui hanno partecipato i seguenti soggetti invitati:

- Hera S.p.A.;
- Provincia di Modena, Servizio Pianificazione Urbanistica e cartografica;
- ARPAE Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia Romagna-Servizio Territoriale - Sezione Provinciale di Modena
- Comune di Vignola;
- Comune di Spilamberto;
- Comune di Savignano sul Panaro.

Struttura Pianificazione Territoriale

La riunione di carattere prettamente tecnico, si è aperta con il confronto con gli Enti partecipanti sugli elaborati presentati in sede di prima seduta.

Sono intervenuti condividendo i propri contributi secondo il seguente ordine:

- Hera S.p.A.;
- la Provincia di Modena;
- l'Assessore all'Urbanistica del Comune di Savignano sul Panaro;
- il Dirigente Area territorio e RUP dell'Area di coordinamento Urbanistico;
- il Sindaco del Comune di Castelnuovo Rangone ed Assessore con delega sull'urbanistica dell'unione Terre di Castelli.

È intervenuta brevemente nella fase finale della seduta anche ARPAE Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia Romagna-Servizio Territoriale - Sezione Provinciale di Modena.

Infine non registrandosi alcun altro intervento, il RUP dell'Area di coordinamento Urbanistico ha concluso la seduta specificando che la chiusura dei lavori della Consultazione Preliminare sarebbe avvenuta il giorno 29 maggio 2023 in occasione del ricevimento dei contributi da parte degli Enti partecipanti.

Contributi ricevuti dagli enti:

1. in data 22 maggio 2023 prot. n° 11.896 - Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara;
2. in data 25 maggio 2023 prot. n° 21.587 - ARPAE Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia Romagna-Servizio Territoriale - Sezione Provinciale di Modena;
3. in data 19 giugno 2023 prot. n° 24.719 - Hera S.p.A..

L'Area di coordinamento Urbanistico ha proceduto a coadiuvare il Responsabile del raggruppamento temporaneo Consorzio Stabile Caire - Ecuba - Ed - Nomisma - Caire Pro in qualità di progettista del piano, al recepimento dei i contributi pervenuti dagli Enti interessati nella proposta di piano.

F.to IL RESPONSABILE DELL'AREA DI COORDINAMENTO URBANISTICO
Arch. Umberto Visone

Documento prodotto mediante sistema automatizzato ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/93 e firmato digitalmente secondo le norme vigenti: 15 marzo 1997, n. 59; D.P.R. 08 dicembre 2000, n. 445; D.P.C.M. 13 gennaio 2004; D.lgs. n.82/2005, D.P.C.M 30 marzo 2009. Certificato rilasciato da: InfoCert S.p.A. - N° codice identificativo 20131498711 - Firmato da UMBERTO VISIONE - CF: VSNMRT68C24G190M

(da sottoscrivere in caso di stampa)La presente copia, composta da n. 3 fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

(luogo)

(data)

(qualifica)

(cognome-nome)

(firma)

Comuni di:
Castelnuovo Rangone
Castelvetro di Modena
Guiglia
Marano sul Panaro
Savignano sul Panaro
Spilamberto
Vignola
Zocca

Sede legale Via Bellucci, 1
41058 – Vignola (MO)
P.IVA 02754930366
centralino tel. 059777611
Struttura Pianificazione Territoriale
Servizio Marketing e Turismo